

# Městský úřad Náchod

## Masarykovo náměstí 40 PSČ 547 61

odbor výstavby a územního plánování, odloučené pracoviště Němcové 2020

Čj.: Výst. 1824/2009/MN  
Ukládací – Skartační znak : 326 – A/10  
Vyřizuje: Ing. Marie Nývltová  
Tel.: 491 405 134

V Náchodě, dne 20. října 2009

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### o projednání návrhu zadání

#### Změny č. 1 územního plánu obce

### B O R O V Á

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako obecní úřad s rozšířenou působností, ve smyslu ustanovení § 6 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořizuje na žádost Obce Borová Změnu č. 1 územního plánu obce Borová.

V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 25 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, oznamuje odbor výstavby a územního plánování MěÚ v Náchodě, jako pořizovatel, projednávání návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu obce Borová.

Návrh zadání Změny č. 1 územního plánu obce Borová bude vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30-ti dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení, t.j.

**od 9. listopadu 2009 do 9. prosince 2009**

na Obecním úřadu v Borové a na Městském úřadu v Náchodě, odboru výstavby a územního plánování, ul. Němcové 2020 (budova vedle polikliniky, 1. patro) a na [www.borovaunachoda.cz](http://www.borovaunachoda.cz) a [www.mestonachod.cz](http://www.mestonachod.cz) (úřední deska).

Tato vyhláška se doručuje všem fyzickým a právnickým osobám, které by mohly být ve svých právech dotčeny a jednotlivě všem dotčeným orgánům, Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové - odboru územního plánování a stavebního řádu a sousedním obcím: Obci Česká Čermná, Městysi Nový Hrádek.


#### Upozornění:

V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona může každý ve lhůtě od 9.11.2009 do 9.12.2009 uplatnit své připomínky.


Dle § 47 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány a krajský úřad do 30-ti dnů od obdržení návrhu zadání u pořizovatele uplatnit své požadavky na obsah návrhu zadání Změny

č. 1 územního plánu obce Borová vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, a požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí, včetně jeho obsahu a rozsahu podle zvláštního právního předpisu. Ve stejné lhůtě mohou sousední obce u pořizovatele uplatnit své podněty.

Dle § 47 odst. 2 stavebního zákona se k požadavkům dotčených orgánů, krajského úřadu a k podnětům sousedních obcí nebo připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách nepřihlíží.

  
Ing. Hana Beránková  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

Vyvěšeno dne :  
razítko a podpis

7. 11. 2019  
  
OBEC BOROVÁ  
547 01 Náchod  
IČO: 654141

Sejmuto dne:  
razítko a podpis

9. 12. 2019

Tato veřejná vyhláška byla umístěna na stránkách umožňující dálkový přístup [www.mestonachod.cz](http://www.mestonachod.cz) a na [www.borovaunachoda.cz](http://www.borovaunachoda.cz).

## Popis navrhovaných změn ve využití území

Poznámka : lokalita je označena pořadovým číslem podané žádosti o změnu ÚP a podlomena číslem změny ÚP.

1/1

---

**Žadatel:** Jiří Škoda, Borová 14

**Majitel pozemku:** : Milan a Iveta Vepřekovi, Lipky 799, Červený Kostelec

**Katastrální území:** Borová

**Číslo parcelní:** p.p.č. 722/1

**Současný stav určení pozemku dle schváleného ÚPO:** zóna smíšená přírodní

**Dle katastru nemovitostí :** trvalý travní porost. BPEJ 83444, 84067 – V. třída ochrany ZPF

**Návrh změny územního plánu:** zóna venkovského bydlení smíšená

2/1

---

**Žadatel:** Arnošt Čáp, Borová 60

**Majitel pozemku:** : Arnošt a Milena Čápovi, Borová 60

**Katastrální území:** Borová

**Číslo parcelní:** p.p.č. 686/2

**Současný stav určení pozemku dle schváleného ÚPO:** zóna zemědělsky obhospodařované půdy

**Dle katastru nemovitostí :** trvalý travní porost. BPEJ 83421, 87311 – I. a V. třída ochrany ZPF

**Návrh změny územního plánu:** zóna venkovského bydlení smíšená

3/1

---

**Žadatel:** Jaroslav Škoda, Borová 120

**Majitel pozemku:** : Jaroslav Škoda, Borová 120

**Katastrální území:** Borová

**Číslo parcelní:** p.p.č. 638, st. 135

**Současný stav určení pozemku dle schváleného ÚPO:** zóna přírodní krajinné zeleně

**Dle katastru nemovitostí :** ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří

**Návrh změny územního plánu:** zóna venkovského bydlení smíšená

**Limity :** v jižní části pozemků lokální biokoridor, ochranné pásmo lesa 50 m